

330 14 Ledce 232

e-mail : ledceps@email.cz

tel. : 377 958 292

IČO : 258 032

<http://www.ledceps.cz>

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje

V Ledcích  
5.6.2015

Majiteli nemovitosti vybavené jímkou na vyvážení, septikem nebo čistírnou odpadních vod plyne povinnost likvidovat odpadní vody v souladu se zákonem o vodách (§ 38 zákona č. 254/2001 Sb.- odpadní vody).

Vzhledem k tomu, že vzorky ze sledovaných kanalizačních výustí v obci neustále dosahují i překračují povolené limity, je nutné přistoupit k důsledné kontrole plnění této povinnosti. To znamená, že každý majitel nemovitosti musí prokázat likvidaci vyprodukovaných odpadních vod v objektu.

Vodoprávní úřad je oprávněn kontrolovat způsob nakládání s odpadními vodami, to znamená, že všichni vlastníci nemovitostí budou muset na výzvu dokládat způsob likvidace splaškových vod.

Ve smyslu § 25 o vodách a kanalizacích mají právo provádět kontrolu způsobu likvidace odpadních vod obecní úřady, obecní úřady s rozšířenou působností, krajské úřady a ministerstvo. Vlastníci nemovitostí, kteří nejsou napojeni na veřejnou kanalizaci jsou na výzvu příslušného orgánu povinni doložit:

1. Protokol o vodotěsnosti žumpy.
2. Doklady o četnosti a zaplacení odvozu splaškových odpadních vod s uvedením jména, čísla popisného nemovitosti a datum odvozu.
3. Prokázat odvoz takového množství odpadní vody, která odpovídá směrnému číslu dle Vyhlášky č. 428/2001Sb., o vybavenosti bytu.

Pro vaši informaci uvádíme, že fyzická osoba se dopustí přestupku tím, že:

- Nezajistí zneškodnění odpadní vody akumulované v bezodtokové jímce tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod.
- Neoprávněně vypouští odpadní vody do kanalizace/ to je bez uzavření písemné smlouvy o odvádění odpadních vod/ - nebo v rozporu s ní - nebo s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem.
- Znemožní bez zvláštního důvodu vstup na pozemky nebo stavby za účelem splnění povinnosti spojené s provozováním kanalizace.
- Vpustí do kanalizace látky, které nejsou odpadními vodami.

V souladu se zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění /dále jen vodní zákon/ platí pro vlastníky nemovitostí povinnost dodržování zákona při likvidaci odpadních vod. V případě, že ten, kdo akumuluje odpadní vody v žumpě, nepředloží na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí doklady o tom, že zneškodňuje odpadní vody tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, lze jeho jednání podřadit pod skutkovou podstatu přestupku podle § 118 odst. 1 písm. d) vodního zákona nebo správního deliktu podle § 125c odst. Písm. d) vodního zákona. Za toto jednání lze uložit pokutu až do výše 50 000 Kč. Zároveň bude v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 zákona o vodách a kanalizacích kontrolováno neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace a majitelé nemovitostí budou povinni předkládat doklad o nepropustnosti žumpy protokolem o vodotěsnosti.

### **Jímky na vyvážení - žumpy**

Majitel nemovitosti vybavené jímkou na vyvážení má povinnost vyvážet veškeré odpadní vody, což orientačně představuje 36 m<sup>3</sup> na jednoho obyvatele za rok.

To znamená cca 4 vývozy ročně na jednoho obyvatele a např. při obsazenosti objektu 4 osobami to činí 144 m<sup>3</sup>/rok tj. cca 14 vývozů ročně (výpočet platí pro 10m<sup>3</sup> fekální vůz).

### **Septiky**

Majitel nemovitosti vybavené septikem je povinen cca každé čtvrtletí provést vizuální kontrolu hladin v septiku, příp. odstranit plovoucí nečistoty v poslední komoře a normém přepadu.

Při běžném provozním zatížení provést vyčerpání a odvoz obsahu jednotlivých komor min. 1x ročně v souladu s platnou legislativou.

### **Čistírny odpadních vod**

Majitel nemovitosti vybavené čistírnou odpadních vod je povinen se řídit provozním řádem dle výrobce konkrétní ČOV a dle Rozhodnutí vodohospodářského orgánu (vizuální kontrola, odstranění plovoucích nečistot, hrubých nečistot, odběr a vyhodnocení vzorků, pravidelné roční hlášení vodohospodářskému orgánu).

Při běžném provozním zatížení provést vyčerpání a odvoz přebytečného kalu 1x ročně až 1x za 2 roky v souladu s platnou legislativou.

S ohledem na shora uvedené proto žádáme majitele nemovitostí, aby se řídili těmito pokyny. Obec bude provádět namátkové kontroly dodržování těchto povinností.

Děkujeme za spolupráci.

Jiří Mareš  
Starosta obce